Data: 11 marzo 2020, 14:40:45

Da: PEC Esecuzioni Fallimenti Tribunale Caltanissetta <esecuzioni.immobiliari.tribunale.caltanissetta@giustiziacert.it>

A: ord.caltanissetta@cert.legalmail.it
cnd.caltanissetta@postacertificata.notariato.it
ordine.caltanissetta@pec.commercialisti.it

Oggetto: PROVVEDIMENTO DI CORREZIONE DELL'ORDINANZA EMESSA IL 10/03/2020 DAI GIUDICI DELL'ESECUZIONE IMMOBILIARE

Allegati: provv. GG.EE.II. 10.03.2020.pdf (186.3 KB)
correzione al provvedimento del 10.3.2020.pdf (92.3 KB)

TRIBUNALE DI CALTANISSETTA-ESECUZIONI IMMOBILIARI
Si trasmettono provvedimenti emessi dai giudici dell'esecuzione immobiliare in data 10/03/2020 e in data 11/03/2020, quest'ultimo a correzione del primo.
Caltanissetta, 11/03/2020
Il funzionario giudiziario
d.ssa Alida Amico

ORDINE DEGLI AVVOCATI
CALTANISSETTA
12 MAR 2020
Protocollo N. 254

Serial ID : mar-12-2020 11:12:56 9C97570B-26F1-164A-7081-6BA2A3A9B75F@telecompost.it

PROT. N. 891 DEL 11/3/2020

TRIBUNALE DI CALTANISSETTA

SEZIONE CIVILE

Ufficio Esecuzioni Immobiliari

I Giudici dell'Esecuzione

Visto il provvedimento del Presidente di Sezione dell'11.03.2020;

ritenuto che occorre modificare il provvedimento a firma dei Giudici dell'Esecuzione del 10.03.2020, pubblicato in pari data sul sito del Tribunale di Caltanissetta,

DISPONGONO CHE

a correzione del provvedimento del 10.03.2020, i professionisti delegati NON dovranno depositare telematicamente il provvedimento richiamato all'interno di ciascun fascicolo interessato;

confermano per il resto il provvedimento del 10.03.2020.

Si dispone la pubblicazione del presente provvedimento, a cura della cancelleria, sul sito del Tribunale di Caltanissetta.

Si dispone la trasmissione del presente provvedimento, a cura della cancelleria, al Presidente del Tribunale di Caltanissetta e al Presidente della Sezione civile.

Si dispone la trasmissione del presente provvedimento, a cura della cancelleria, agli ordini professionali degli avvocati, dei commercialisti e dei notai di Caltanissetta.

Caltanissetta, 11.03.2020

I GIUDICI DELL'ESECUZIONE

Dott. Francesco Lauricella

Dott.ssa Ester Rita Difrancesco

Depositato in cancelleria
il 11.03.2020

IL FUNZIONARIO GIUDIZIARIO
Dott.ssa Alida Emma Amico

TRIBUNALE DI CALTANISSETTA

SEZIONE CIVILE

prot. 306/int.

Ufficio Esecuzioni Immobiliari

I Giudici dell'Esecuzione

visto il D.L. 8 marzo 2020 n. 11;

visto il D.P.C.M. 9 marzo 2020;

DISPONGONO

con riferimento alle procedure esecutive pendenti, per le quali risultino già emessi ordinanze di delega delle operazioni di vendita, avvisi di vendita e/o fissati esperimenti d'asta,

1) Sono sospese le ordinanze di delega emesse sino a nuovo ordine;
2) Sono sospesi tutti gli esperimenti d'asta fissati tra il 10 marzo 2020 e il 3 aprile 2020, mandandosi al professionista delegato e al custode, per quanto di rispettiva competenza, ai fini della sollecita pubblicazione del presente provvedimento sui siti di pubblicità indicati nell'ordinanza, sul sito del gestore e sul PVP, specificando nella motivazione "Vendita sospesa dal G.E.";
3) I gestori incaricati delle vendite non accetteranno più il deposito delle offerte cartacee in relazione alle vendite di cui agli esperimenti fissati nel periodo di cui al precedente punto e non consentiranno di effettuare offerte telematiche tramite il proprio sito;
4) Il giorno fissato per gli esperimenti come sopra sospesi, i delegati sono autorizzati a verbalizzare sinteticamente l'operazione di apertura delle buste contenenti le offerte, al solo fine di dare esecuzione al presente provvedimento di sospensione; a tal fine, in caso di cospicuo numero di offerte che non consenta di garantire in sala aste la distanza di due metri tra gli offerenti presenti, il delegato è autorizzato all'apertura delle offerte non alla presenza degli offerenti;

con riferimento a tutte le procedure esecutive:

Firmato Da: LAURICELLA FRANCESCO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 2306f06f9e29cedddc92a43c1ba90964

5) Sono sospesi gli accessi degli ausiliari, per le visite e le stime, presso gli immobili staggiti per qualunque ragione sino al 3 aprile 2020, ferma la possibilità di accesso da parte del custode nell'esercizio del suo incarico, ove sia assolutamente necessario e nel rispetto rigoroso delle misure precauzionali igienico-sanitarie imposte dalle autorità competenti;
6) Sono sospese le attività di visita degli immobili sino al 3 aprile 2020;
7) È sospesa, sino a nuovo ordine, l'attuazione degli ordini di liberazione ex art. 560 c.p.c., ad eccezione di quelli relativi a procedure in cui ci sia già stata aggiudicazione del bene; per tali procedure l'attuazione della liberazione avverrà nel rispetto rigoroso delle misure precauzionali igienico-sanitarie imposte dalle autorità competenti, ferme le disposizioni di cui all'art. 1 del D.P.C.M. 9 marzo 2020;
8) Sono sospesi sino al 3 aprile 2020 i termini per il saldo prezzo relativo agli immobili già aggiudicati;
9) Sono sospesi sino al 3 aprile 2020 i termini assegnati ai professionisti delegati per le operazioni di vendita e ai CTU per le operazioni di sopralluogo, stima e deposito degli atti peritali;
10) I professionisti delegati sono onerati di depositare telematicamente il presente provvedimento all'interno di ciascun fascicolo interessato.

Si dispone la pubblicazione del presente provvedimento, a cura della cancelleria, sul sito del Tribunale di Caltanissetta.

Si dispone la trasmissione del presente provvedimento, a cura della cancelleria, al Presidente del Tribunale di Caltanissetta e al Presidente della Sezione civile.

Si dispone la trasmissione del presente provvedimento, a cura della cancelleria, agli ordini professionali degli avvocati, dei commercialisti e dei notai di Caltanissetta.

Caltanissetta, 10.03.2020

I GIUDICI DELL'ESECUZIONE

Dott. Francesco Lauricella

Dott.ssa Ester Rita Difrancesco

Firmato Da: LAURICELLA FRANCESCO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 2306f06f9e29cedddc92a43c1ba90964