



TRIBUNALE DI CALTANISSETTA

PRESIDENZA

Via Libertà n. 5 – 93100 CALTANISSETTA

- tel. 0934/71357 – e-mail tribunale.caltanissetta@giustizia.it

UOR: Segreteria RUO: Natale

FUNZIONE:

MACROATTIVITA'

ATTIVITA':

N.° 1077 PROT.

CALTANISSETTA, 27/3/2023

Al sig. Presidente del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Caltanissetta;
al sig. Presidente Consiglio Notarile Dei Distretti Riuniti di Caltanissetta e Gela;
al sig. Presidente dell'Ordine dei dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili
di Caltanissetta

OGGETTO: elenco dei professionisti che provvedono alle operazioni di vendita
ai sensi degli artt. 534 *bis* e 591 *bis* c.p.c.

Si trasmette, in allegato, il decreto n. 7 del 27 marzo 2023, per la
diffusione tra i professionisti iscritti ai rispettivi ordini.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE VICARIO

Dott. Gabriella Canto

Prov. n. 7/2023



TRIBUNALE DI CALTANISSETTA

IL PRESIDENTE VICARIO

Visto il Decreto Legislativo 10 ottobre 2022, n. 149, di attuazione della Legge 26 novembre 2021, n. 206, recante delega al Governo per l'efficienza del processo civile e per la revisione della disciplina degli strumenti di risoluzione alternativa delle controversie e misure urgenti di razionalizzazione dei procedimenti in materia di diritti delle persone e delle famiglie, nonché in materia di esecuzione forzata;

rilevato che, ai sensi dell'art 179 *ter* disp. att. c.p.c, come sostituito dall'art. 4, comma 11, del suddetto decreto n. 149/2022, presso ogni tribunale è istituito l'elenco dei professionisti che provvedono alle operazioni di vendita ai sensi degli articoli 534 *-bis* e 591 *-bis* del codice;

-che l'elenco è tenuto dal presidente del tribunale e formato da un comitato presieduto da lui o da un suo delegato e composto da un giudice addetto alle esecuzioni immobiliari e da un professionista iscritto nell'albo professionale, designato dal consiglio dell'ordine, a cui appartiene il richiedente l'iscrizione nell'elenco;

-che possono ottenere l'iscrizione nell'elenco gli avvocati, i commercialisti ed i notai che hanno una specifica competenza tecnica nella materia dell'esecuzione forzata, sono di condotta morale specchiata e sono iscritti ai rispettivi ordini professionali;

- che la domanda di iscrizione nell'elenco deve essere presentata al Presidente del tribunale e deve essere corredata dai seguenti documenti:

1)certificato generale del casellario giudiziario di data non anteriore a tre mesi dalla presentazione;

2)certificato o dichiarazione sostitutiva di certificazione di nascita;

3)certificato o dichiarazione sostitutiva di certificazione di residenza nel circondario del tribunale;

4)certificato o dichiarazione sostitutiva di certificazione di iscrizione all'ordine professionale;

5)titoli e documenti idonei a dimostrare la specifica competenza tecnica del richiedente ai sensi del quinto comma della citata norma;

-che i requisiti per la dimostrazione della specifica competenza tecnica ai fini della prima iscrizione nell'elenco sono, anche alternativamente, i seguenti:

a) avere svolto nel quinquennio precedente non meno di dieci incarichi di professionista delegato alle operazioni di vendita, senza che alcuna delega sia stata revocata in conseguenza del mancato rispetto dei termini o delle direttive stabilite dal giudice dell'esecuzione;

b) essere in possesso del titolo di avvocato specialista in diritto dell'esecuzione forzata ai sensi del decreto del Ministro della giustizia 12 agosto 2015, n. 144;

c) avere partecipato in modo proficuo e continuativo a scuole o corsi di alta formazione, organizzati, anche delegando gli Ordini locali, dal Consiglio nazionale forense o dal Consiglio nazionale dei dottori commercialisti e degli esperti contabili o dal Consiglio nazionale del notariato ovvero organizzati dalle associazioni forensi specialistiche maggiormente rappresentative di cui all'articolo 35, comma 1, lettera s), della legge 31 dicembre 2012, n. 247, nello specifico settore della delega delle operazioni di vendita nelle esecuzioni forzate e aver superato con profitto la prova finale di esame al termine della scuola o del corso. La specifica formazione di cui alla presente lettera può essere acquisita anche mediante la partecipazione ad analoghi corsi per i quali sia previsto il superamento con profitto di una prova finale di esame, organizzati da università pubbliche o private;

-che nessun professionista può essere iscritto in più di un elenco;

-che il requisito di cui alla lettera a) va preferibilmente dimostrato mediante deposito di copie delle ordinanze di delega, con allegata autodichiarazione che le suddette deleghe, e le altre ricevute, non sono state revocate in conseguenza del mancato rispetto dei termini o delle direttive stabilite dal giudice dell'esecuzione; mentre i requisiti di cui alle lettere b) e c) vanno comprovati mediante la produzione dell'attestato di partecipazione e superamento dell'esame, rilasciato dall'ente preposto alla formazione;

ritenuto che occorre procedere alla formazione dell'elenco di cui alla norma in esame, fissando un termine per la presentazione delle domande, con la precisazione che detto elenco sarà aggiornato in seguito alla presentazione di nuove domande;

-che, alla conferma dell'iscrizione dei professionisti in possesso dei requisiti di legge, si provvederà ai sensi dell'art. 179 *ter*, commi 6 e 7 disp. att. c.p.c.;

ritenuto, infine, che nelle more della formazione del nuovo elenco, va prorogata l'efficacia di quello in uso, formato ed aggiornato ai sensi della normativa previgente.

FISSA

il termine del **15 giugno 2023** per la presentazione, da parte dei professionisti interessati, delle domande di iscrizione nell'elenco di cui all'art. 179 *ter* disp att. c.p.c.

Le domande vanno inviate mediante PEC alla Presidenza di questo Tribunale, all'indirizzo prot.tribunale.caltanissetta@giustiziacert.it, con la dicitura nell'intestazione *domanda di iscrizione nell'elenco di cui all'art. 179 ter disp. att. c.p.c. anno 2023* e secondo il modello allegato al presente decreto.

DISPONE

nelle more la proroga di efficacia dell'elenco formato ai sensi della previgente disciplina normativa.

DISPONE

Che il presente decreto sia pubblicato nel sito *web* del Tribunale e trasmesso, a cura della segreteria, al Consiglio dell'Ordine degli avvocati di Caltanissetta, al Consiglio Notarile dei distretti riuniti di Caltanissetta e Gela ed al Consiglio dell'Ordine dei dottori commercialisti e degli esperti contabili di Caltanissetta, ai fini della diffusione tra i professionisti iscritti ai rispettivi ordini.

Caltanissetta, 27 marzo 2023.

IL PRESIDENTE VICARIO

Dott. Gabriella Canto



IN BOLLO DA EURO 16,00.

DOMANDA DI ISCRIZIONE NELL'ELENCO DI CUI ALL'ART. 179 *TER* DISP. ATT. C.P.C.
ANNO 2023.

AL PRESIDENTE DEL TRIBUNALE DI CALTANISSETTA

Il/La sottoscritto/a _____
C.F.: _____ nato/a _____ il _____ residente in
_____ via _____ con studio professionale
a _____ IN via _____ tel. _____
fax: _____ e-mail: _____ PEC: _____

PREMESSO

di ricoprire la qualifica professionale di (barrare la voce di interesse):

- AVVOCATO
 NOTAIO
 COMMERCIALISTA

iscritto all'Ordine/Collegio di _____

CHIEDE

l'iscrizione nell'elenco dei professionisti che provvedono alle operazioni di
vendita ai sensi degli articoli 534-*bis* e 591-*bis* del Codice di Procedura Civile,
previsto dall'art. 179 *ter*, terzo comma, disp. att. c.p.c;

che ogni comunicazione inerente alla domanda gli/le sia inviata all'indirizzo PEC sopra
indicato.

ALLEGA

1. certificato generale del casellario giudiziario di data non anteriore a tre mesi dalla presentazione;
2. certificato o dichiarazione sostitutiva di certificazione di nascita;
3. certificato o dichiarazione sostitutiva di certificazione di residenza nel circondario del tribunale;
4. certificato o dichiarazione sostitutiva di certificazione di iscrizione all'ordine professionale;
5. titoli e documenti idonei a dimostrare la specifica competenza tecnica ai sensi dell'art. 179 *ter*, terzo comma, disp. att. c.p.c, compresi: le copie delle ordinanze di delega ricevute nel quinquennio, con l'autodichiarazione che le stesse e le altre ricevute non sono state revocate in conseguenza del mancato rispetto dei termini o delle direttive stabilite dal giudice dell'esecuzione; l'attestato di partecipazione e superamento dell'esame, rilasciato dall'ente preposto alla formazione; le altre "dichiarazioni sostitutive di certificazioni", a norma degli artt. 38 e 46 DPR n. 445/2000 e/o, qualora necessario sulla base della natura di quanto dichiarato, da "dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà", a norma degli artt. 38 e 47 DPR n. 445/2000.

Allega copia di cortesia della domanda e dei documenti prodotti.

Caltanissetta,


Il richiedente